

Názov výstupu:

Prvá monitorovacia správa (First Monitoring Report)

Výstup z aktivity:

D2

Autor:

Ing. Magdaléna Bernátová, PhD.,
M.B.Consulting

Website:

www.odolnesidliska.sk



*Projekt DELIVER - DEveloping resilient, low-carbon and more LIVable urban Residential area
DELIVER: Sídlišká ako živé miesta odolné voči zmene klímy, kód LIFE17 CCA/SK/000126 - LIFE DELIVER.
Projekt je financovaný zo zdrojov Európskej komisie, z finančného nástroja pre životné prostredie:
program LIFE, z podprogramu „Ochrana klímy“.*

Správa z prieskumu nemateriálnych benefitov projektu DELIVER

November 2018



Správa je realizovaná v rámci projektu „**Sídlišká ako živé miesta odolné voči zmene klímy**“, **DELIVER - DE**veloping resilient, low-carbon and more **LIV**able urban **R**esidential area, kód LIFE17 CCA/SK/000126 - LIFE DELIVER. Projekt je financovaný zo zdrojov Európskej komisie, z finančného nástroja pre životné prostredie: program LIFE, z podprogramu „Ochrana klímy“.

Úvod

Prieskum nemateriálnych benefitov projektu je zameraný najmä na zisťovanie zmien v propagácii a prezentácii mestskej časti Bratislava-Karlova Ves ako realizátora projektu DELIVER a zlepšení vedomostí dotknutých strán týkajúcich sa adaptačných opatrení zameraných na zmenu klímy, a to v troch obdobiach počas realizácie projektu DELIVER „Sídlišká ako živé miesta odolné voči zmene klímy“:

- na začiatku realizácie projektu v roku 2018,
- počas realizácie projektu so zberom dát v priebehu roka 2020,
- pred ukončením projektu so zberom dát najneskôr v priebehu marca 2023.

Zisťované nemateriálne benefity:

- počet projektov, ktoré boli vytvorené v oblasti kde sa realizovali opatrenia projektu DELIVER,
- vývoj menších komunitných centier spojených s aktivitami projektu,
- trhové ceny bytov v oblasti realizácie projektu,
- počet organizácií/jednotlivcov, ktoré/í boli zasiahnutí/oboznámení s výstupmi projektu,
- počet samospráv, ktoré boli oboznámené s výstupmi projektu,
- zlepšenie procesov strategického plánovania na úrovni samosprávy,
- zvýšenie povedomia, zlepšenie úrovne poznatkov k téme adaptácie na zmenu klímy,
- aktívna participácia rôznych zúčastnených strán (stakeholderov) a lokálnych obyvateľov pri procesoch adaptácie na zmenu klímy,
- zlepšenie sociálnych interakcií, komunitného života a kohézie.

Pri každom ukazovateli nemateriálneho benefitu bude uvedené:

- metodika zberu dát,
- súbor dát,
- analýza - porovnanie a interpretácia výsledkov.



Prieskum nemateriálnych benefitov projektu – rok a plán merania do roku 2023

V nasledujúcej časti uvedieme pre každý ukazovateľ nemateriálneho benefitu spôsoby merania a výber indikátorov merania.

Strana | 4

1. Počet projektov, ktoré boli vytvorené v oblasti, kde sa realizovali opatrenia projektu DELIVER

V tomto ukazovateli budeme zisťovať, či sa na území sídliska Dlhé diely vytvorili projekty podobného zamerania, ako je projekt DELIVER. Mali by nadväzovať na opatrenia projektu DELIVER.

V súčasnosti sa v oblasti sídliska Dlhé diely nevytvoril žiadny nový projekt podobného zamerania, ktorý by nadväzoval na projekt DELIVER.

Počet vytvorených projektov na sídlisku Dlhé diely	
Rok 2018	0

Zdroj informácie: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

2. Vývoj menších komunitných centier spojených s aktivitami projektu

V tomto ukazovateli budeme zisťovať, či sa na území sídliska Dlhé diely vytvorili komunitné centrá, spojené s aktivitami projektu DELIVER. V projekte sa počíta s otvorením jedného environmentálneho centra. V rámci sledovania jeho vývoja budeme sledovať ukazovatele počtu podujatí a návštevnosti.

V súčasnosti na území sídliska Dlhé diely nepôsobia komunitné centrá, ktoré by realizovali aktivity projektu DELIVER.

Počet komunitných centier na sídlisku Dlhé diely spojených s aktivitami projektu	
Rok 2018	0

Zdroj informácie: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

3. Trhové ceny bytov v oblasti realizácie projektu

V tomto ukazovateli budeme zisťovať vývoj trhových cien bytov na sídlisku Dlhé diely. Na zistenie aktuálnych cien bytov sme preskúmali inzeráty v rámci realitných portálov. Zvolili sme byty na viacerých uliciach na sídlisku Dlhé diely. V získanej vzorke je 20 bytov v pôvodnom stave aj po kompletnej rekonštrukcii, v starších domoch, i v novostavbách. Ceny za m² sa pohybujú od 1751€ po 3210€.

Ceny bytov sa líšia vzhľadom na rôzne parametre. Náhodne vybraná vzorka nepoukazuje na závislosť niektorého zo zvolených parametrov (počet izieb, stav bytu, obdobie výstavby bytového domu) a ceny za m². Iba byty na Komonicovej ulici, v rámci projektu Grand Vue sú v najvyššej cene za m². Vo vyšších cenových reláciách sú byty v novostavbe, ako aj byty s pôvodnom stave, alebo po čiastočnej rekonštrukcii, ale skôr s menšou výmerou (menšie byty majú dlhodobo vyššiu cenu na m²). Naopak, nižšiu cenu za m² majú aj luxusnejšie byty v novostavbe (projekt Condominiun Renaissance), alebo po kompletnej rekonštrukcii, ale



s vyššou výmerou, alebo s väčším počtom izieb. Mnohé inzeráty vyzdvihujú dobrú lokalitu s blízkosťou rôznych služieb a dobrou dostupnosťou, resp. s atraktívnym výhľadom.

Ceny bytov na sídlisku Dlhé diely podľa inzercie realitných kancelárií, november 2018						
Ulica	Cena	Počet m ²	Počet izieb	Pozn. 1	Pozn. 2	Cena za m ²
Beniakova	155 000	88	3	pôvodný stav		1761
Hany Meličkovej	299 000	166	3	14-ročná stavba z r. 2002	nadštandardná vybavenosť	1801
Hlaváčikova	115 000	61	2	pôvodný stav		1885
Hany Meličkovej	159 000	80	4	kompletná rekonštrukcia		1988
Vincenta Hložníka	559 000	260	7	novostavba	luxusný, Condominiun Renaissance	2150
Ľudovíta Fullu	153 000	68,43	3	kompletná rekonštrukcia		2236
Beniakova	148 900	66,33	3	kompletná rekonštrukcia		2245
Hlaváčikova	146 000	64	3	stavba z r. 1995	čiastočná rekonštrukcia	2281
Kolískova	114 900	49	2	pôvodný stav		2345
Matejkova	142 500	60	2			2375
Matejkova	139 990	58	2	8-ročná novostavba z r. 2010		2414
Ľudovíta Fullu	89 000	36	1	čiastočná rekonštrukcia		2472
Matejkova	139 000	55	2	12-ročná stavba z r. 2006		2527
Albína Brunovského	574 000	225	4	10-ročná stavba z r. 2008	Condominiun Renaissance	2551
Jána Stanislava	239 000	93	4	novostavba	nadštandardný	2570
Ľudovíta Fullu	88 000	34	1	čiastočná rekonštrukcia		2588
Majerníkova	145 000	56	2	novostavba		2589
Hlaváčikova	117 000	42	2	pôvodný stav		2785
Komonicová	498 000	162	4	novostavba	Grand Vue	3074
Komonicová	459 000	143	4	novostavba	Grand Vue	3210



4. Počet organizácií/jednotlivcov, ktoré/í boli zasiahnutí/oboznámení s výstupmi projektu

V tomto ukazovateli budeme zisťovať:

- počet organizácií, ktoré boli oboznámené s výstupmi projektu,
- počet organizácií, ktoré boli inak zasiahnuté výstupmi projektu (zainteresované subjekty),
- počet jednotlivcov, ktorí boli oboznámení s výstupmi projektu počas špeciálnych podujatí zameraných na tento cieľ,
- počet užívateľov webstránky projektu www.odolnesidliska.sk,
- počet užívateľov facebookovej stránky projektu Odolné sídliská,
- počet tlačových správ o výstupoch projektu,
- počet článkov o výstupoch projektu v tlačенých médiách,
- počet článkov o výstupoch projektu na internetových portáloch,
- počet rozhovorov o výstupoch projektu vo vysielacích médiách,
- iné ukazovatele o výstupoch projektu podľa potreby.

Keďže v roku 2018 ešte neboli realizované výstupy projektu, väčšina ukazovateľov ešte nie je kvantitatívne naplnená.

Počet organizácií/jednotlivcov, ktoré/í boli zasiahnutí/oboznámení s výstupmi projektu	Rok 2018
Počet organizácií, ktoré boli oboznámené s výstupmi projektu	-
Počet organizácií, ktoré boli inak zasiahnuté výstupmi projektu (zainteresované subjekty)	-
Počet jednotlivcov, ktorí boli oboznámení s výstupmi projektu počas špeciálnych podujatí zameraných na tento cieľ	-
Počet užívateľov webstránky projektu www.odolnesidliska.sk	123 ¹
Počet užívateľov facebookovej stránky projektu Odolné sídliská	103 ²
Počet tlačových správ o výstupoch projektu	-
Počet článkov o výstupoch projektu v tlačенých médiách	-
Počet článkov o výstupoch projektu na internetových portáloch	-
Počet rozhovorov o výstupoch projektu vo vysielacích médiách	-
Iné ukazovatele o výstupoch projektu podľa potreby	-

Zdroj informácie: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, internet.

¹ Počet prístupov na webstránku k 23.11.2018

² Počet ľudí, ktorí dali stránke „like“ k 24.11.2018



5. Počet samospráv, ktoré boli oboznámené s výstupmi projektu

V tomto ukazovateli zistíme počet samospráv, ktoré boli oboznámené s výstupmi projektu. Môže ísť o miestne, obecné, mestské a krajské samosprávy v SR, resp. samosprávy v zahraničí. Keďže v roku 2018 ešte neboli realizované výstupy projektu, ukazovatele ešte nie sú kvantitatívne naplnené.

Počet samospráv, ktoré boli oboznámené s výstupmi projektu	Rok 2018
Počet miestnych samospráv v hl.m. SR Bratislava, ktoré boli oboznámené s výstupmi projektu	-
Počet miestnych samospráv v SR , ktoré boli oboznámené s výstupmi projektu	-
Počet krajských samospráv v SR , ktoré boli oboznámené s výstupmi projektu	-
Počet samospráv z iných krajín, ktoré boli oboznámené s výstupmi projektu	-

Zdroj informácie: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

6. Zlepšenie procesov strategického plánovania na úrovni samosprávy

V súčasnosti má Mestská časť Bratislava-Karlova Ves spracovaný Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Karlova Ves na roky 2014 – 2020.

V rámci projektu DELIVER je plánovaná príprava dokumentu Akčný plán na adaptáciu na klimatické zmeny.

V pláne je aj spracovanie Akčného plánu pre zelenú infraštruktúru a Komunitného plánu sociálnych služieb.

V tomto ukazovateli budeme zisťovať procesy strategického, komunitného aj akčného plánovania na úrovni samosprávy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, a to v nasledujúcich oblastiach:

- analytické procesy,
- participatívne procesy – aktívne zapojenie verejnosti do strategického plánovania,
- komunikačné procesy počas strategického plánovania,
- pripravenosť na procesy monitoringu a hodnotenia strategických plánov.

Spokojnosť s možnosťami zapojenia sa obyvateľov sídliska Dlhé diely do miestneho plánovania a rozhodovania v Karlovej Vsi (vrátane tých, ktorí tu bývajú prechodne, pracujú alebo sa tu zdržujú s iným cieľom) budeme od roku 2018 skúmať v dotazníkovom prieskume Sídlisko Dlhé Diely a zmena klímy ešte dvakrát, preto ho využijeme aj ako jeden z indikátorov pre meranie zlepšovania procesov strategického plánovania. Musíme však pripomenúť, že tento opakovaný dotazníkový prieskum prebieha len na sídlisku Dlhé diely v rámci projektu DELIVER, nie v celej mestskej časti.



Zlepšenie procesov strategického plánovania na úrovni samosprávy	Rok 2018
Analytické procesy v plánovaní	
Použitie metodík – analýza SWOT/STEEP analýza/problémová analýza	-
Použitie kvalitatívnej analýzy	-
Použitie kvantitatívnej analýzy	-
Participatívne procesy v plánovaní	
Osobné konzultácie s obyvateľmi – okrúhle stoly/stretnutia na mieste/	-
Prieskumy verejnej mienky – anketa/dotazníkový prieskum/fokusová skupina	-
Osobné (skupinové, individuálne) konzultácie so zainteresovanými subjektmi – inštitúciami verejného a súkromného sektora	-
Písomné konzultácie so zainteresovanými subjektmi – inštitúciami verejného a súkromného sektora	-
Komunikačné procesy v plánovaní	
Komunikácia s verejnou pred začatím plánovacieho procesu, počas neho a po plánovacom procese s cieľom informovania	-
Komunikácia so zainteresovanými subjektmi – inštitúciami verejného a súkromného sektora pred začatím plánovacieho procesu, počas neho a po plánovacom procese s cieľom informovania	-
Pripravenosť na procesy monitoringu a hodnotenia plánovacích dokumentov	
Plán monitorovania a hodnotenia je súčasťou plánovacieho dokumentu (áno, čiastočne, nie)	-
Spokojnosť obyvateľov sídliska Dlhé diely s možnosťami zapojenia sa do miestneho plánovania a rozhodovania v Karlovej Vsi (veľmi spokojní/mierne spokojní/mierne nespokojní/veľmi nespokojní)	Rok 2018
veľmi spokojný/á	9,57%
mierne spokojný/á	35,77%
mierne nespokojný/á	20,91%
veľmi nespokojný/á	13,85%

Zdroj informácie: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, dotazníkový prieskum „Sídliisko Dlhé Diely a zmena klímy“

7. Zvýšenie povedomia, zlepšenie úrovne poznatkov k téme adaptácie na zmenu klímy

V dotazníku, ktorý sa bude v rámci projektu DELIVER opakovať trikrát, počnúc rokom 2018, sa pýtame obyvateľov Dlhých dielov (prípadne tých, ktorí tu bývajú dočasne, pracujú, alebo sa tu zdržujú s iným cieľom) na niekoľko otázok, ktorých vyhodnotenie budeme sledovať v rámci



ukazovateľa „zvýšenie povedomia, zlepšenie úrovne poznatkov k téme adaptácie na zmenu klímy“. Ide o tieto otázky:

1. Myslíte si, že sídlisko Dlhé Diely postihujú v súčasnosti negatívne dôsledky zmeny klímy?
2. Ktoré z vymenovaných javov majú negatívny dopad na vašu spokojnosť so životom na sídlisku Dlhé Diely?
3. Z vymenovaných návrhov na opatrenia vyberte, prosím, tie, ktoré považujete za účinné v snahe čeliť negatívnym zmenám klímy na Dlhých Dieloch.
4. Myslíte si, že zelené plochy na Dlhých Dieloch plnia v súčasnosti dostatočnú funkciu ochladzovania a zvlhčovania mikroklímy?
5. Je nejaká časť na sídlisku Dlhé Diely, kde výrazne pociťujete nedostatok zelene?
6. Myslíte si, že máte dostatok informácií o tom, ako si chrániť zdravie a majetok pri extrémnych prejavoch zmeny klímy (vlnách horúčav, veterných smrštiach a iných extrémoch počasia)?
7. Nakoľko si myslíte, že je obnova bytových a verejných budov dôležitá z pohľadu zmeny klímy?
8. Čo považujete za najdôležitejšie pri obnove budov (obytných aj verejných) z pohľadu zmeny klímy?
9. Myslíte si, že je dôležité vytvárať hniezda a úkryty pre živočíchy, ako sú ježkovia, jašterice, slepúchy, netopiere, dážďovníky, vrabce, sýkorky, belorítky a podporovať opelovače na Dlhých Dieloch?

Odpovede na tieto otázky sú uvedené v Správe z vyhodnotenia dotazníkového prieskumu Sídlisko Dlhé diely a zmena klímy, november 2018. Ide o otázky č.: 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14.

8. Aktívna participácia rôznych zúčastnených strán (stakeholderov) a lokálnych obyvateľov pri procesoch adaptácie na zmenu klímy

V tomto ukazovateli budeme sledovať priame, aktívne zapojenie obyvateľov a rôznych zúčastnených strán na príprave a realizácii opatrení v procesoch adaptácie na zmenu klímy v rámci projektu DELIVER. Kým participáciu na tvorbe Akčného plánu na adaptáciu na klimatické zmeny budeme sledovať v ukazovateli „zlepšenie procesov strategického plánovania na úrovni samosprávy“, participáciu na tvorbe a realizácii opatrení budeme sledovať najmä v aktivitách pripravovaného envirocentra, resp. aktivitách realizátora projektu.

Možnosti sledovania ukazovateľa:

- počet zapojených obyvateľov na príprave opatrenia,
- počet zapojených obyvateľov na realizácii opatrenia,
- počet zapojených zúčastnených strán na príprave opatrenia,
- počet zapojených zúčastnených strán na realizácii opatrenia.



Aktívna participácia rôznych zúčastnených strán (stakeholderov) a lokálnych obyvateľov pri procesoch adaptácie na zmenu klímy	Rok 2018
Opatrenie 1	
Počet zapojených obyvateľov na príprave opatrenia 1	-
Počet zapojených obyvateľov na realizácii opatrenia 1	-
Počet zapojených zúčastnených strán na príprave opatrenia 1	-
Počet zapojených zúčastnených strán na realizácii opatrenia 1	-
Opatrenie 2	
Počet zapojených obyvateľov na príprave opatrenia 2	-
Počet zapojených obyvateľov na realizácii opatrenia 2	-
Počet zapojených zúčastnených strán na príprave opatrenia 2	-
Počet zapojených zúčastnených strán na realizácii opatrenia 2	-
Opatrenie 3	-
...	

Zdroj informácie: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

9. Zlepšenie sociálnych interakcií, komunitného života a kohézie

Spolupráca, participácia a fungovanie komunitného envirocentra prinesie aj zlepšenie sociálnych interakcií, komunitného života a kohézie. Meranie navrhujeme prostredníctvom týchto indikátorov:

- počet návštevníkov komunitného envirocentra,
- počet aktivít komunitného envirocentra realizovaných pracovníkmi envirocentra/projektu/samosprávy,
- počet aktivít komunitného envirocentra spolu/realizovaných dobrovoľníkmi/komunitami,
- počet návštevníkov podujatí komunitného envirocentra,
- počet aktívnych komunít v envirocentre,
- počet lídrov v envirocentre.

Kedže v súčasnosti (v r. 2018) envirocentrum, ani komunitné aktivity v rámci projektu DELIVER nie sú realizované, indikátory nie je možné vyhodnotiť.

Zlepšenie sociálnych interakcií, komunitného života a kohézie	Rok 2018
Počet návštevníkov komunitného envirocentra	-
Počet aktivít komunitného envirocentra realizovaných pracovníkmi envirocentra/projektu/samosprávy	-
Počet aktivít komunitného envirocentra spolu/realizovaných dobrovoľníkmi/komunitami	-



Počet návštevníkov podujatí komunitného envirocentra	-
Počet aktívnych komunit v envirocentre	-
Počet lídrov v envirocentre	-

Zdroj informácie: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

Záver

Zvolené ukazovatele bude potrebné zahrnúť do sledovania v rámci realizácie projektu a do tvorby strategických, komunitných a akčných plánov, aby mohli z nich vychádzať správy v rokoch 2020 a 2023.

